

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1
к Договору управления многоквартирным домом №36-ДУ от 11.10.2018г.

г. Тюмень

«01» августа 2025г.

Собственники жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 84, корпус 2, по улице Герцена в городе Тюмени, именуемые в дальнейшем – «Собственники», а каждый в отдельности «Собственник», в лице председателя общего собрания собственников помещений Васильев Дмитрий Владимирович, действующего на основании решения общего собрания, оформленного протоколом №1 от 22.08.2025, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Дружба», в лице директора Назаровой Веры Владимировны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем Стороны, в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в указанном МКД, а также предоставления жилищных и дополнительных услуг Собственникам и пользующимся помещениями в таком доме лицам, заключили настоящее Дополнительное соглашение на условиях, утвержденных решением общего собрания собственников помещений в МКД (Протокол №1 от 22.08.2025г.) о нижеследующем:

1. Приложение №5 к Договору управления многоквартирным домом №36-ДУ от 11.10.2018года «Размер платы за содержание жилого помещения», считать утратившим силу.

2. Утвердить Приложение №5 к Договору управления многоквартирным домом №36-ДУ от 11.10.2018года в новой редакции: «Смета расходов на содержание общего имущества многоквартирного дома №84 корп.2 по ул. Герцена».

3. Утвердить Приложение №1 к Договору управления многоквартирным домом №36-ДУ от 11.10.2018года изложить в новой редакции: «Состав общего имущества многоквартирного дома №84 корп.2 по ул. Герцена» добавить пункты 9,10:

- пункт 9. Включить оборудования автоматически запирающих устройств дверей подъездов (домофонов) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, передать на обслуживание ООО «УК «Дружба»;

- пункт 10. Включить оборудование системы видеонаблюдения в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме передать на обслуживание ООО «УК «Дружба».

4. Во всем остальном Договор управления многоквартирным домом №36-ДУ от 11.10.2018года и его Приложения, остаются в неизменном виде.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Управляющая организация:
ООО «УК «Дружба»

Директор



В.В.Назарова

Собственник, уполномоченный
Протоколом №1 от 22.08.2025г.
на подписание договора управления МКД

Васильев Д.В.